**в**

**Администрация городского округа Пущино**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **17.12.2021** |  | **№** | **586-п** |

г. Пущино

┌ ┐

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля

на территории городского округа Пущино Московской области на 2022 год

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона Российской Федерации от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», на основании Устава городского округа Пущино Московской области, решения Совета депутатов городского округа Пущино Московской области от 30.09.2021 № 192/38 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Пущино», в целях проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Пущино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа Пущино на 2022 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Пущино Московской области от 29.10.2020 № 339-п «Об утверждении Программы профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства на 2021 год».

3. Общему отделу администрации городского округа Пущино опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической городской газете «Пущинская среда» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Пущино в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа А.С. Воробьев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации городского округа Пущино

от 17.12.2021 № 586-п

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа Пущино Московской области на 2022 год**

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа Пущино Московской области на 2022 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона Российской Федерации от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Пущино Московской области.

1.2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Пущино Московской области, Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Пущино Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Пущино Московской области от 30.09.2021 № 192/38, отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино является уполномоченным органом по осуществлению муниципального земельного контроля.

1.3. В рамках муниципального земельного контроля осуществляется контроль за соблюдением:

1.3.1. Обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

1.3.2. Обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

1.3.3. Обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

1.3.4. Обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

1.3.5. Обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

1.3.6. Обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель;

1.3.7. Обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

1.3.8. Исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами органов муниципального земельного контроля в пределах их компетенции.

1.4. Объектами муниципального земельного контроля являются земельные участки всех категорий земель, расположенные в границах городского округа Пущино Московской области, за исключением земель лесного фонда, земель водного фонда и земель запаса.

1.5. По состоянию на 01.10.2021 в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Пущино Московской области проведено 24 контрольно-надзорных мероприятия, в том числе: 10 плановых проверок, 14 внеплановых проверок, выдано 11 предписаний об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.

1.6. В рамках развития и осуществления профилактической деятельности на территории городского округа Пущино в 2021 году:

1.6.1. Поддерживались в актуальном состоянии на официальном сайте администрации городского округа Пущино в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Администрации) перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля;

1.6.2. Поддерживались в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации перечни обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля;

1.6.3. Актуализировалась информация по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

1.6.4. Обобщалась и анализировалась правоприменительная практика контрольной деятельности в рамках осуществления муниципального земельного контроля и размещался обзор правоприменительной практики на официальном сайте Администрации;

1.6.5. Размещалась на официальном сайте Администрации информация о результатах осуществления муниципального земельного контроля;

1.6.6. Осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

1.6.7. Проводились плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков.

1.7. По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2021 году, наиболее значимыми нарушениями являются выход за юридические границы участка, неиспользование земельных участков.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

2.1. Цели Программы:

2.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2.1.2. Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) земельного законодательства;

2.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

2.2.1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2.2.2. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

2.2.3. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

2.2.4. Повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;

2.2.5. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Мероприятия Программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы профилактики. Перечень мероприятий Программы профилактики, сроки (периодичность) их проведения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства.

План мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на территории городского округа Пущино

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Профилактические мероприятия** | **Срок проведения** | **Структурное подразделение, ответственное за реализацию** |
| 1 | **Информирование** контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, о результатах деятельности органа муниципального земельного контроля, основных нарушениях, а также краткий обзор изменений требований законодательства посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.  Орган муниципального земельного контроля размещает и поддерживает в актуальном состоянии:   1. тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; 2. сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; 3. информацию о мерах ответственности за нарушения земельного законодательства в части установленной компетенции; 4. информацию об обязательных требованиях в сфере муниципального земельного контроля в части компетенции; 5. перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований. | На постоянной основе | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |
| 1.1 | Публикации в СМИ (газеты, журналы) | Не менее 1 публикации в квартал | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |
| 1.2 | Публикации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в т.ч. на сайте администрации | Не менее 1 публикации в квартал | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |
| 1.3 | Выступления на радио, телевидении, интервью. | При наличии муниципального СМИ не мене 1 раза в квартал | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |
| 2 | **Обобщение правоприменительной практики** с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений | Ежегодно до 1 июля | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |
| 3 | **Объявление предостережений**  Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. | В течение года по необходимости | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |
| 4 | **Консультирование** (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам:   1. организации и осуществление муниципального земельного контроля; 2. порядка осуществления мероприятий муниципального земельного контроля; 3. порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц; 4. получения информации о нормативно правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля | По мере поступления вопросов | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |
| 5 | **Профилактический визит** проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи.  В ходе профилактического визита инспектором осуществляются консультирование контролируемого лица, а также сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.  Срок осуществления обязательного профилактического визита составляет один рабочий день. | Не реже чем 2 раза в год (II и III квартал (май, август) | Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино |

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

4.1. Результативность и эффективность реализации Программы профилактики оценивается методом опроса контролируемых и консультируемых лиц по следующим направлениям:

4.1.1. Понятность обязательных требований и их однозначным толкованием контролируемыми лицами и должностными лицами администрации городского округа Пущино;

4.1.2. Информированность контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, порядке проведения проверок и правах контролируемых лиц;

4.1.3. Удовлетворенность контролируемых лиц доступностью информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа Пущино;

4.1.4. Удовлетворённость консультированием.

4.2. Опрос проводится в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 1 | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2 | Понятность обязательных требований и их однозначным толкованием контролируемыми лицами и должностными лицами администрации органа местного самоуправления | 90 % |
| 3 | Информированность контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, порядке проведения проверок и правах контролируемых лиц | 90 % |
| 4 | Удовлетворенность контролируемых лиц доступностью информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа Пущино | 90 % |
| 5 | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 90 % |